



CONCURSO PÚBLICO PARA  
A CONCESSÃO DO TERMINAL  
DE ÁGUAS PROFUNDAS EM  
CABINDA - ANGOLA

# ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO

9 de Abril de 2026



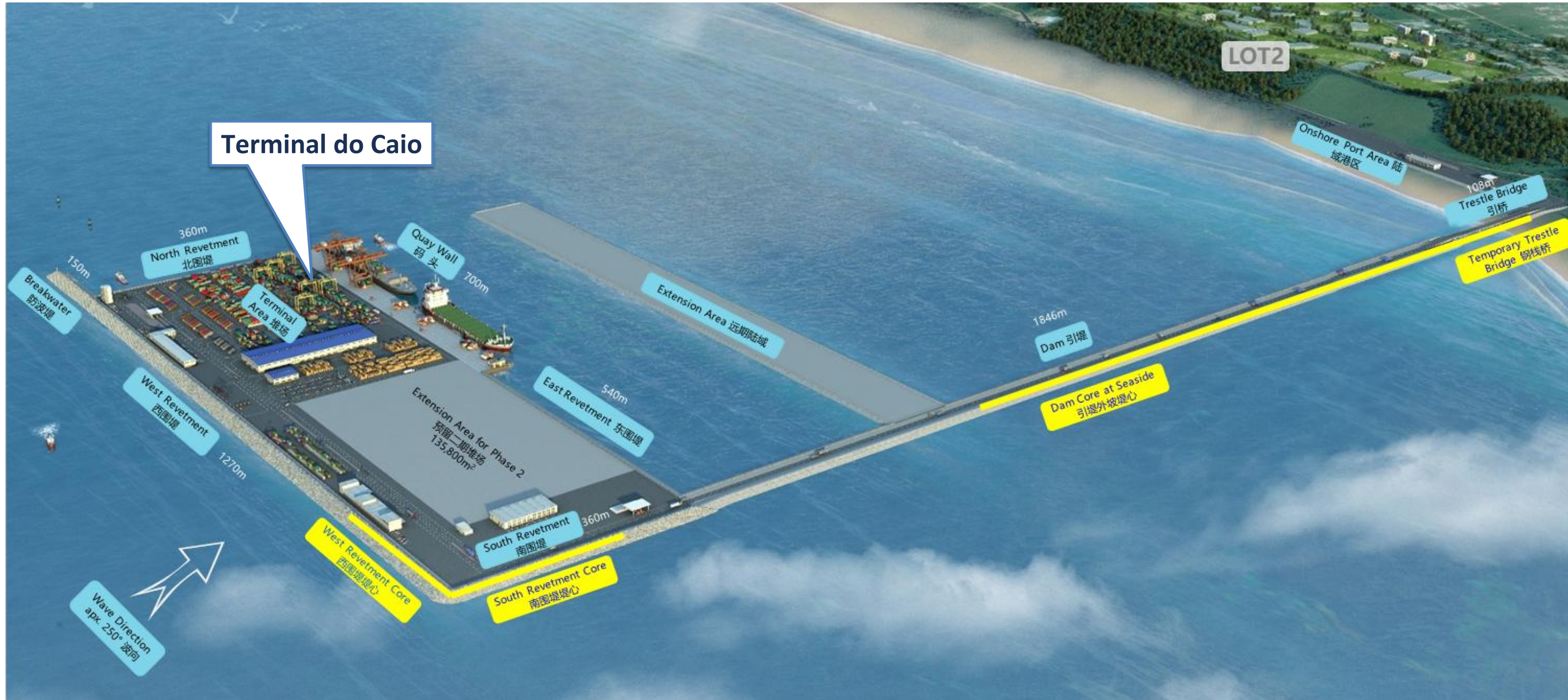
**mintrans.gov.ao**  
Ministério dos Transportes

# Introdução

- O novo **Terminal de Águas Profundas do Caio (Cabinda)** faz parte da **Autoridade Portuária de Cabinda**, cuja construção está em curso e a ser gerida pelo Estado, através da Caioporto S.A. e da Empresa Portuária de Cabinda E.P.
- O Terminal do Caio foi **projectado para ser o primeiro terminal de águas profundas do país**, tendo como objectivo fortalecer a infraestrutura marítima de Angola e impulsionar o crescimento económico, nomeadamente na província de Cabinda
- É um terminal que tem uma **área portuário localizado num molhe offshore** cujo acesso é efectuado através de uma ponte-cais com cerca de 2 km de extensão
- O **novo Terminal** terá capacidade de movimentação anual de 200.000 TEU de Contentores, 2,1 milhões de toneladas de diversas Cargas e 6.000 veículos



# Terminal do Caio – Vista Aérea (imagem indicativa do projecto)



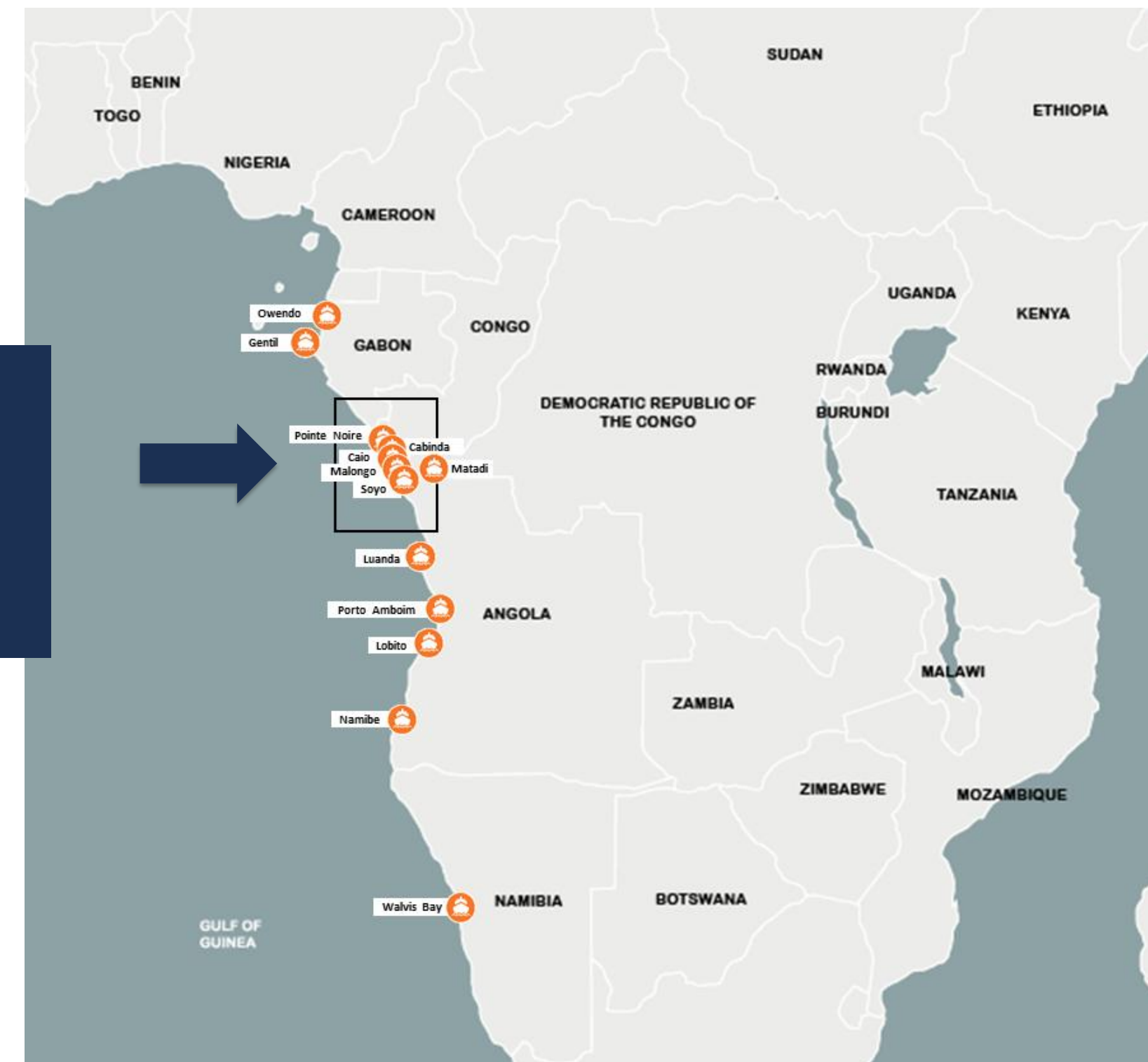
CONCURSO PÚBLICO PARA  
A CONCESSÃO DO TERMINAL  
DE ÁGUAS PROFUNDAS EM  
CABINDA



mintrans.gov.ao  
Ministério dos Transportes

# Localização Estratégica

- O Terminal do Caio tem potencial para se transformar num **HUB de distribuição regional**
- Localizado na província de Cabinda, constitui um enclave na costa ocidental de África próximo a rotas marítimas internacionais
- Além disso, **faz fronteira com a República do Congo e com a República Democrática do Congo, representando um potencial de cerca de 122 milhões de consumidores**
- **A província de Cabinda é também um dos principais pólos da indústria petrolífera em Angola**, que movimentava grandes volumes de carga por vários portos da região (K5-Malabo, Ponta Negra, Lobito e Luanda). As características da área portuária localizada no Caio poderão permitir tornar-se no porto preferencial para a passagem dessas mercadorias



# Zona Franca do Caio

- No âmbito do Projecto do Terminal de Águas Profundas do Caio, está também previsto o desenvolvimento da Zona Franca do Caio
- A Zona Franca do Caio é uma iniciativa estratégica destinada a impulsionar o desenvolvimento económico da região e impulsionar o tráfego no Porto do Caio
- Ficará localizada na área terrestre (*Onshore*) da área portuária do Caio e tem uma extensão aproximada de 39 hectares
- Pretende-se com esta Zona Franca criar um cluster logístico e industrial junto à área portuária Caio, onde as empresas beneficiarão de vantagens fiscais e de um ecossistema abrangente para atender às suas necessidades



# Visão Logística Integrada

## Interligação Rodoviária

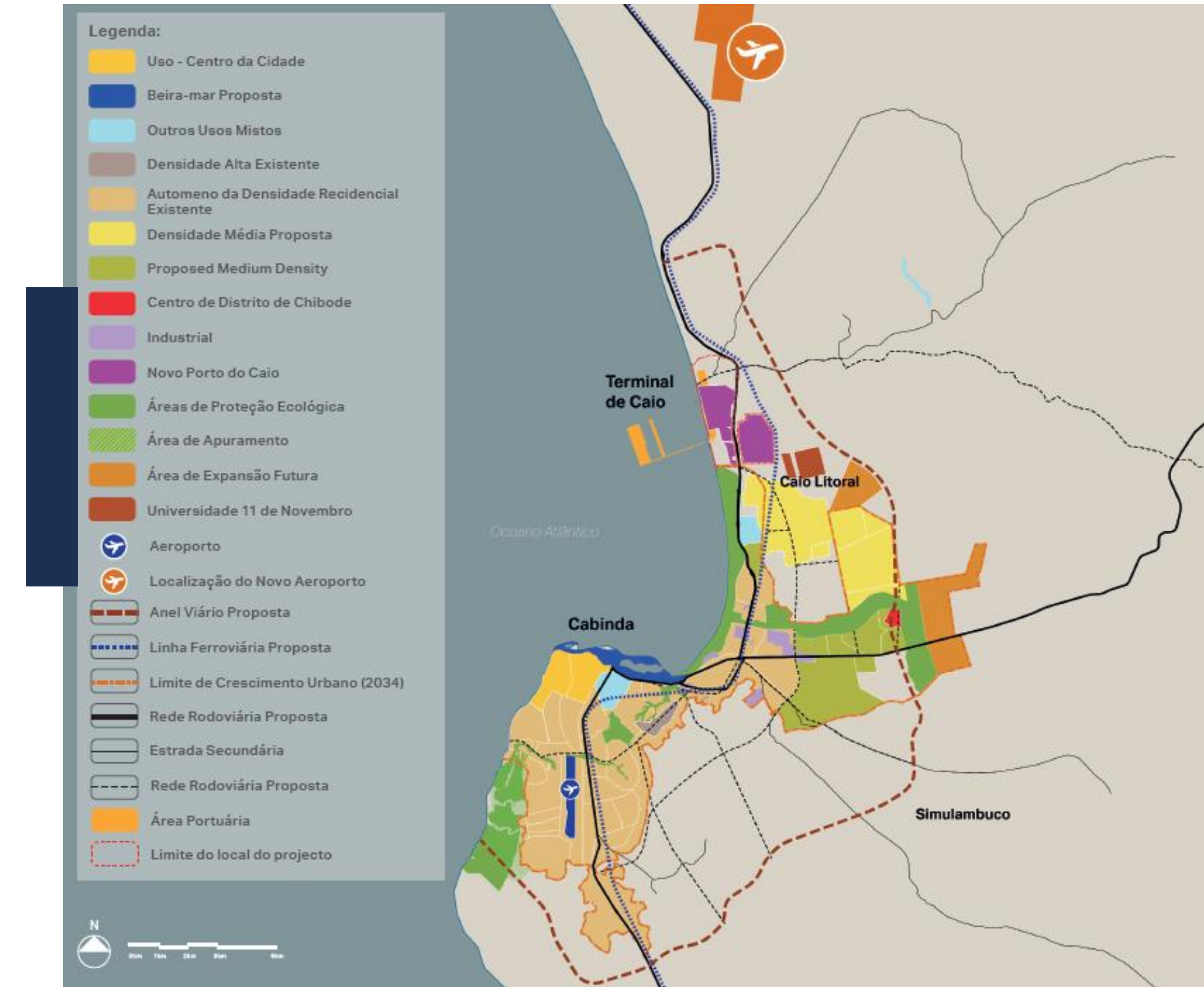
- O acesso rodoviário ao Terminal do Caio irá ser efectuado através da **Estrada Nacional 100**
- **Anel Viário de Cabinda** planeado

## Interligação Aeroportuária

- **Novo Aeroporto de Cabinda** (em construção)

## Interligação Ferroviária

- **Projecto Ferroviário Caio – Massabi (Norte) – Yema (Sul)** que representará uma peça-chave na integração física e económica da África Central, articulando três países — Angola, República do Congo (Brazzaville) e República Democrática do Congo (Kinshasa) — através de um corredor ferroviário internacional e multimodal



# Âmbito do Concurso

O âmbito do Concurso Público compreende a Concessão do **Terminal de Águas Profundas do Caio**, em **regime de serviço público** e em exclusividade na área delimitada, abrangendo:

- a) Operação, gestão e manutenção do Terminal do Caio, incluindo movimentação de cargas contentorizadas, carga geral e granéis, bem como serviços de armazenagem, logística e demais serviços acessórios a navios e mercadorias
- b) Apetrechamento e reequipamento do Terminal do Caio com equipamentos portuários modernos e sistemas tecnológicos (*hardware e software*) adequados
- c) Expandir o Terminal para Área de Expansão do Terminal mediante aprovação de proposta de desenvolvimento pelo Concedente

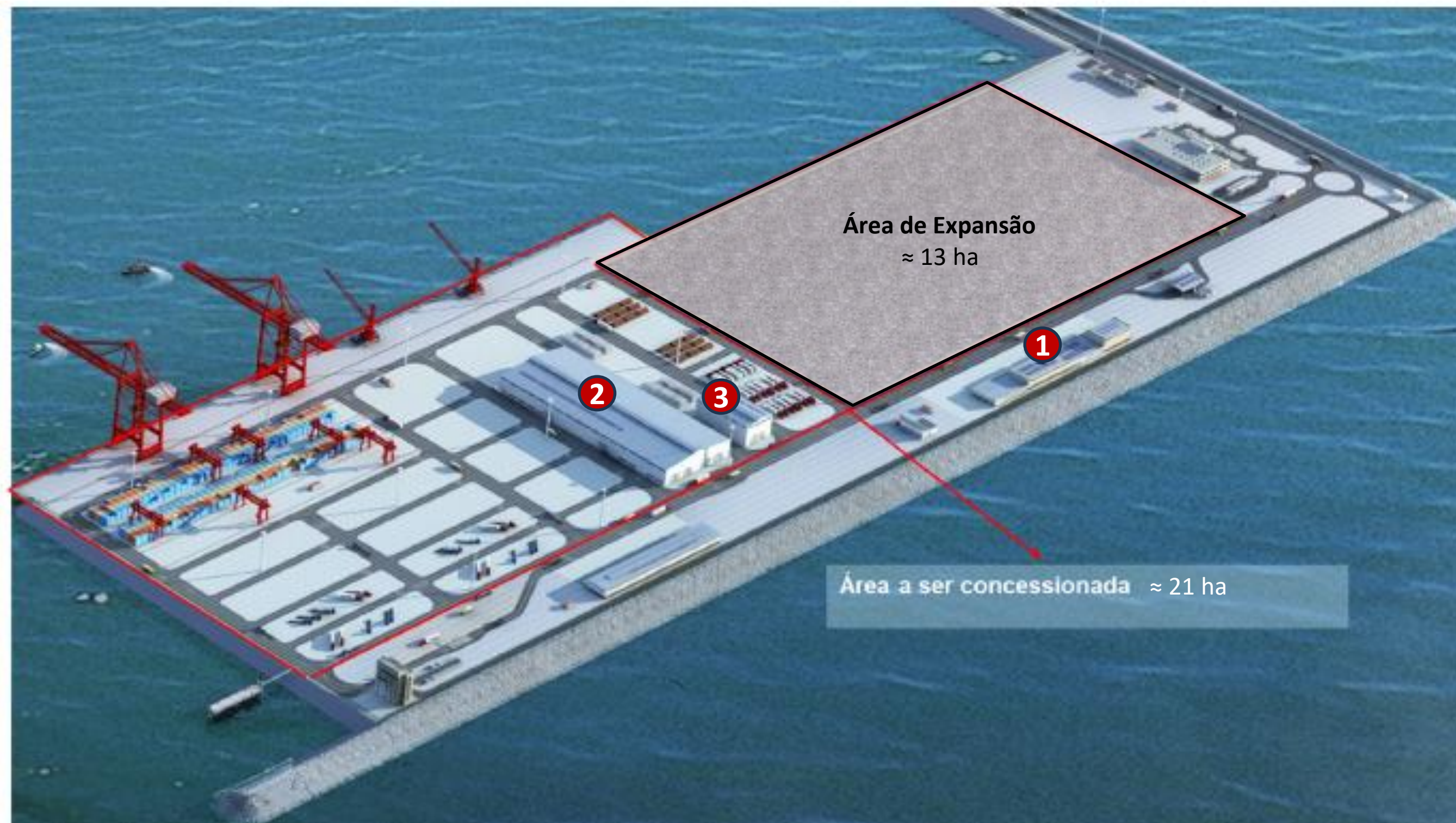


CONCURSO PÚBLICO PARA  
A CONCESSÃO DO TERMINAL  
DE ÁGUAS PROFUNDAS EM  
CABINDA



mintrans.gov.ao  
Ministério dos Transportes

# Área da Concessão



Edifícios incluídos na Concessão:

- 1 Oficina
- 2 Armazém I (13.600 m<sup>2</sup>)
- 3 Armazém II (1.666 m<sup>2</sup>)

# Especificações Técnicas

- O Terminal do Caio inclui:
  - a) Terminal portuário com uma área total de 21,4 ha
  - b) Cais comercial com 700 m de comprimento
  - c) Profundidade da Bacia de Atracagem de -14m CD
  - d) Capacidade do Navio a receber de 5.000 TEU
  - e) 2 Armazéns com 15.266 m<sup>2</sup>



# Capacidade de Operação

- O Terminal do Caio está projectado para manusear:
  - a) Contentores (até 60 contentores por hora)
  - b) Cargas gerais
  - c) Veículos
  - d) Cargas para a indústria petrolífera
  - e) Madeiras
  - f) Fosforites

| Actividade  | Área de Armazenamento | Capacidade de Exploração |
|-------------|-----------------------|--------------------------|
| Contentores | 9,0 ha                | 200.000 TEU / ano        |
| Carga Geral | 1,9 ha                | 900.000 ton / ano        |
| Veículos    | 0,6 ha                | 6.000 veículos / ano     |
| Outros      | 4,0 ha                | 1,2 milhões ton / ano    |

# Principais Equipamentos

- O Terminal do Caio está a ser totalmente equipamento para iniciar a operação de imediato. O equipamento total está avaliado em cerca de **USD 56 milhões**

| Equipamento  | Quant. | Fornecedor               |
|--|--------|--------------------------|
| Ship to Shore Cranes (65 ton – 50 metros)  | 2      | ZPMC                     |
| Gruas Móveis (52 ton – 48 metros)  | 2      | GENMA                    |
| ERTGs  | 6      | ZPMC                     |
| Forklifts  | 8      | XCMG                     |
| Reach Stackers   | 6      | ZPMC                     |
| Empty Container Handlers   | 2      | ZPMC                     |
| Diversos (ex. Spare Spreaders, Tractors, Chassis, Autocarros, Camiões de Bombeiros, Material de Oficina, etc.) | -      | Sinotruk, Foton e outros |

Ship to Shore Cranes



ERTG



Reach Steaker



# Principais Termos de Concessão

## PRAZO

- **20 Anos**

## REMUNERAÇÃO DA CONCESSIONÁRIA

- **Receitas de Exploração do Terminal**, nomeadamente relativas às actividades de Estiva, Transporte e Armazenagem
- Tarifas portuárias reguladas pelos valores máximos do **Regulamento de Tarifas Portuárias de Angola**

## REMUNERAÇÃO DO CONCEDENTE

- **Prémio de Concessão:** montante único a ser proposto pelos Concorrentes, num montante não inferior a USD 50 milhões, a pagar no início da Concessão
- **Renda Fixa:** 1,5 USD / m<sup>2</sup> / mês da Área de Concessão (revista anualmente à inflação)
- **Renda Variável:** 15% das Receitas Brutas da Concessionária

# Requisitos mínimos para Concorrentes

## CAPACIDADE TÉCNICA

- Participação não inferior a **25% em pelo menos 2 operações de concessão de terminais portuários nos últimos 3 anos**

## CAPACIDADE FINANCEIRA

- **Capital próprio realizado:** não inferior ao equivalente a USD 25 milhões
- **Volume de negócios médio anual dos últimos 3 exercícios fiscais:** não inferior ao equivalente a USD 50 milhões
- **Activo líquido:** não inferior ao equivalente a USD 50 milhões
- **Rácio de dívida total:** não superior a 80%

## OUTRAS

- Não incorrer em nenhuma das situações de impedimento previstas na Lei dos Contratos Públicos
- Situação contributivas e tributárias regularizadas

# Critérios de Avaliação das Propostas

## Ponderação

### CRITÉRIO FINANCEIRO

70%

- **A1 — Valor do Prémio de Concessão proposto**

### CRITÉRIOS TÉCNICOS

30%

- **B1 — Plano de Desenvolvimento e Implementação (15%)**

Avalia a metodologia de implementação, viabilidade do cronograma, adequação de recursos, mobilização crítica inicial, gestão de riscos e governação e medidas ESHS

- **B2 — Plano de Operações e Gestão (15%)**

Avalia a metodologia operacional e KPIs, política de manutenção e gestão de activos, estratégia de mão-de-obra e conteúdo local, HSSE em operações, digitalização e inovação, e abordagem comercial qualitativa

# Principais Etapas do Concurso

**Lançamento do Concurso:**  
9 de Abril

Preparação das  
Propostas

**Entrega das Propostas:**  
27 de Julho

Avaliação  
das  
Propostas

**Notificação dos  
Concorrentes  
seleccionados para a  
Fase de Negociação**

Fase de  
Negociação  
  
(máximo 3  
concorrentes)

**Atribuição da  
Concessão**

Adjudicação  
e  
Negociação  
do Contrato

**Assinatura do  
Contrato de  
Concessão**



# Obrigado!



CONCURSO PÚBLICO PARA  
A CONCESSÃO DO TERMINAL  
DE ÁGUAS PROFUNDAS EM  
CABINDA



[mintrans.gov.ao](http://mintrans.gov.ao)  
Ministério dos Transportes